

Excel·lentíssim Ajuntament de València
Àrea d'Urbanisme
Servei de Planejament

Anunci de l'Excel·lentíssim Ajuntament de València sobre publicació de les normes urbanístiques de la modificació puntual del pla general d'ordenació urbana de València, al bloc de cases delimitat pels carrers Fustes, de Pedro de València i Serreria (Antic escorxador d'aus).

ANUNCI

En compliment d'allò disposat en l'article 70.2 de la Llei de Bases de Règim Local 7/85, de 2 d'abril, i l'article 59 de la Llei 6194, Reguladora de l'Activitat Urbanística, es publiquen les presents ordenances, que van ser aprovades definitivament per Resolució del conseller d'Obres Públiques i Urbanisme, de 23 d'octubre de 1995.

«L'edificació que es realitza en el solar municipal haurà (le mantenir la mateixa altura de cornisa i homogeneïtat en el tractament de la façana, amb l'edifici sanitari de nova planta.
Per a la qual cosa haura de complir-se:

1.-La façana de l'edifici residencial que recau al solar qualificat com a servei públic (sanitari) serà plana i sense volada.

Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia
Area de Urbanismo
Servicio de Planeamiento

Anuncio del Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia sobre publicación de las normas urbanísticas de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, en la manzana delimitada por las calles Maderas, Pedro de Valencia y Serrería (antiguo matadero de aves).

ANUNCIO

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, artículo 59 de la ley 6/94 Reguladora de la Actividad Urbanística, se publican las presentes ordenanzas, que fueron aprobadas definitivamente, por resolución del honorable señor conseller de Obras Públicas y Urbanismo de 23 de octubre de 1995.

«La edificación que se realice en el solar municipal deberá mantener la misma altura de cornisa y homogeneidad en el tratamiento de fachada con el edificio sanitario de nueva planta. Para ello deberá cumplirse:

1.-La fachada del edificio residencial recayente al solar calificado como servicio público (sanitario) será plana y sin vuelos.

2.-Hi haurà correspondència de buit.
3.-No es manifestaran els forjats.
4.-Els materials de façana seran com més semblants millor als de l'edifici sanitari.
5.-S'hi hauran d'igualar les seues altures de cornisa.
En la resta de les determinacions aquesta modificació del pla general es remet á les Normes Urbanístiques i als altres documents del Pla General vigent.»

El secretari general, P.D., signatura il·legible.

_____ 37931

2.-Habrà correspondencia de huecos.
3.-No se manifestarán los forjados.
4.-Los materiales de fachada serán lo más análogos posible a los del edificio sanitario.
5.-Deberán igualar sus alturas de cornisa.
En las restantes determinaciones, se remite está modificación del plan general á las normas urbanísticas y demás documentos del plan general vigente.»

El secretario general, P.D., firma ilegible.

_____ 37931